

Antiguo edificio de la fábrica Kodak

Observatorio del Patrimonio



Grado de amenaza / riesgo / peligro del bien:

- Preocupante

ENLACE/s a los temas tratados en MCyP relacionados con el bien descrito en esta ficha:

- [Patrimonio arquitectónico contemporáneo](#)
- [Edificio Kodak](#)
- [Patrimonio industrial](#)

Propietario y/o responsable del bien:

Levitt-Bosch Aymerich, S.A.

Protección del bien:

El pasado 2 de diciembre de 2016 el Ayuntamiento de Las Rozas recibió el informe de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación de la Comunidad de Madrid sobre el Catálogo de Bienes Protegidos de este municipio donde se reflejaba que el Consistorio está obligado a proteger [...] el edificio de Kodak [...]

Fuente: [La Comunidad obliga al Ayuntamiento de Las Rozas a proteger dos edificios históricos](#) (El Guadarramista - 15/12/2016)

Descripción del bien:

Edificio de Kodak para Oficinas Centrales, Laboratorios y Almacén

[...] se propone incluir en el documento el edificio Kodak [...], debido a su calidad y por estar recogidos en la publicación "Arquitectura y Desarrollo Urbano".

Fuente: [La Comunidad insta a Las Rozas a proteger el edificio Kodak y salvarlo del derribo](#) (El País - 04/01/2017)

Se trata de un inmueble de tipo industrial y de oficinas de los años setenta, muy importante en el desarrollo histórico de la industria fotográfica en la región.

Fuente: [La Comunidad obliga al Ayuntamiento de Las Rozas a proteger dos edificios históricos](#) (El Guadarramista - 15/12/2016)

Estado actual del bien / acciones / estado legal / convenios / etc ...:

[...] una Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) aprobada en 2014 prevé la demolición del edificio de Kodak y la construcción de 750 viviendas, en el entorno del Encinar protegido al final de la calle Camilo José Cela.

Fuente: [El Ayuntamiento tendrá que proteger el edificio de Kodak y la Granja de Los Peñascales](#) (El Faro de Guadarrama - 15/12/2016)

Observaciones:

- [ALEGACIÓN MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU. ENCINAR KODAK](#)
- [La Comunidad insta a Las Rozas a proteger el edificio Kodak y salvarlo del derribo](#) (El País -

04/01/2017)

- [El edificio de la memoria fotográfica, amenazado](#) (La Sexta - 20/01/2017)
- [La Comunidad obliga al Ayuntamiento de Las Rozas a proteger dos edificios históricos](#) (El Guadarramista - 15/12/2016)
- [El Ayuntamiento tendrá que proteger el edificio de Kodak y la Granja de Los Peñascales](#) (El Faro de Guadarrama - 15/12/2016)

Ubicación del bien:

Ctra. de La Coruña, Km 23 Las Rozas 40° 31' 45.48" N, 3° 53' 18.528" W



URL de origen: <https://madridciudadaniaypatrimonio.org/content/antiguo-edificio-de-la-fabrica-kodak>