

NOTA DE PRENSA

La Plataforma Liebre por Gato-Salvar CLESA para la ciudadanía celebra la definitiva aprobación de la Declaración de la antigua Fábrica CLESA como Bien de Interés Cultural (BIC) en la categoría de Monumento.

Ha sido un largo camino, desde el anuncio de su inmediata demolición, que despertó las primeras alarmas y se conjuró con una Protección Parcial (¡demasiado parcial!) por parte del Ayuntamiento madrileño, a su posterior adquisición por el municipio mediante un convenio urbanístico con Metrovacesa que transfirió la edificabilidad del terreno en una parte de la parcela, pasando por un fracasado (que no fallido) concurso de ideas y por el muy cuestionable y cuestionado resultado del concurso *Reinventing Cities*.

Simultáneamente, el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) reiteró su primera solicitud de BIC, a la que se sumó poco después la presentada por esta Plataforma; y aunque la Dirección General de Patrimonio Cultural (DGPC) la denegó basándose en un informe interno, la presentación de un *Recurso de alzada*, la aprobación en la Asamblea de un *Proyecto No de Ley* (PNL) en la misma dirección, el apoyo al BIC de la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando, e incluso de otras asociaciones y figuras destacadas de la arquitectura contemporánea, obligaron a la DGPC a cuestionar e su negativa y encargar un informe externo que vino a señalar los indiscutibles valores patrimoniales del edificio, aprobándose el 28 de enero de 2024 el expediente de incoación como BIC que casi un año después y tras los pertinentes informes y alegaciones -que sólo han sido parcialmente atendidas- ha llegado felizmente a su fin.

Y aunque es el momento de la celebración, no hay que dormirse en los laureles, pues **la declaración como BIC es sólo el primer paso que debe llevar a la definitiva recuperación del edificio; y la Plataforma Liebre por Gato-Salvar CLESA para la ciudadanía seguirá velando para que el proyecto de rehabilitación** promovido por la empresa Kadans, que ha recibido la concesión del inmueble por el Ayuntamiento, **sea acorde con los valores reconocidos en el BIC.**

Madrid, 21 de febrero de 2024

La *Plataforma Liebre por Gato-Salvar CLESA para la ciudadanía* (<https://liebreporgato.org/>), está constituida por la asociación Madrid Ciudadanía y Patrimonio, la Fundación Alejandro de la Sota, la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid, el Club de Debates Urbanos, la Asociación de Amistad Primero de Mayo, la Asociación Familiar Ur del Poblado Dirigido de Fuencarral, la Asociación Vecinal La Flor, la Asociación Vecinal Montecarmelo, la Asociación Vecinal La Unión de Fuencarral, la Asociación de Vecinos de Begoña, la Asociación de Vecinos Las Tablas de Madrid, la Asociación de Vecinos Valverde de Fuencarral, la Asamblea del Barrio del Pilar-15M, y el Foro Ciudadano de Fuencarral-El Pardo.